

VRSTE STAVB	OZNAKA OBJEKTOV	SSe	SSs	SSv	SB	SK	SKj	SP	CU	CDi	CDz	CDv	CDk	IP	IG	IK	BT	BD	BC	ZS	ZP	ZV	ZD	ZK
	GH - garažna hiša ob večstanovanjskem objektu			+																				
	PH - javna parkirna hiša	o	o	o	o	o	o	o	+	+				+	+	+	+	+	+					
12510	Industrijske stavbe	-	-	-	-	-		-	-	-				+		+								
12520	Rezervoarji, silosi in skladišča	-	-	-	-	-		-	-	-				+		+								
12610	Stavbe za kulturo in razvedrilo	+	+	+	+	+		+	+	+							+	+						
12620	Muzeji in knjižnice	+	+	+	+	+		+	+	+							+	+						
12630	Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo	*3	*3	*3	*3	*3		*3	+	+				o	o	o	+	+	+					
12640	Stavbe za zdravstvo	*3	*3	*3	*3	*3		*3	+	+				o	o	o	+	+	+					
12650	Športne dvorane	*3	*3	*3	*3	*3		*3	+	+				o	o	o	+	+	+					
12711	Nestanovanjske kmetijske stavbe - stavbe za rastlinsko pridelavo	-	-	-	-	+		+								+								
12712	Nestanovanjske kmetijske stavbe - stavbe za rejo živali	-	-	-	-	+		*2								+								
12713	Nestanovanjske kmetijske stavbe - stavbe za spravilo pridelka	-	-	-	-	+		+								+								
12714	Druge nestanovanjske kmetijske stavbe	-	-	-	-	+		+								+								
12721	Stavbe za opravljanje verskih obredov	+	+	+	+	+		+	+	+				-	-	-	o	o	o					+
12722	Pokopališke stavbe in spremljajoči objekti	+	+	+	+	+		o	+	+				-	-	-	o	o	o					+
12730	Kulturni spomeniki	+	+	+	+	+		+	+	+				o	o	o	+	+	+					
12740	Druge nestanovanjske stavbe, ki niso uvrščene drugje																			++11	++11			++11
24110	Športna igrišča	+	+	+	+	+			+	+							+	+		++12				
**	Garderože ob športnih igriščih																			+				
24122	Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas	+	+	+	+	+			+	+							+	+		+	++15			
24201	Vojaški objekti								+	+								+						
24202	Objekti za varstvo pred škodljivim delovanjem voda na ogroženih območjih																							
24203	Odlagališča odpadkov	-	-	-	-	-		-	-	-				o	o	o	-	-	-					

VRSTE STAVB	OZNAKA OBJEKTOV	SSe	SSs	SSv	SB	SK	SKj	SP	CU	CDi	CDz	CDv	CDk	IP	IG	IK	BT	BD	BC	ZS	ZP	ZV	ZD	ZK	
24204 Pokopališča																									+
24205 Drugi gradbeni inženirski objekti, ki niso uvrščeni drugje.																									

** - objekti po lastni presoji dodani k enotni klasifikaciji vrst objektov

1/2 - dovoljeno 50% BTP

*1 - dovoljeno do 100 m2 BTP

*2 - dovoljeno do 200 m2 BTP

*3 - dovoljeno do 500 m2 BTP

*4 - dovoljeno ob pogoju izdelave PVO

o - pogoj za umestitev dejavnosti je izdelava OPPN s presojo vplivov dejavnosti na območju načrtovane gradnje

*9 - dovoljeno ob državnih cestah

*10 - samo sanitarne stavbe v počitniških kampih

*11 - samo javne sanitarje

*12 - razen površin za avtomobilske, motoristične ali konjske dirke

*13 - do BTP 150 m2 kot sestavni del oskrbnih dejavnosti zelene površine

*14 - do BTP 50 m2 za bare, točilnice, slaščičarne ipd ter 250 m2 za gostilne in restavracije kot sestavni del oskrbnih dejavnosti zelene površine

*15 -samo otroška in druga javna igrišča, , javni vrtovi, parki

*16 - samo trgovske stavbe do 100 m2 kot sestavni del dejavnosti pokopališča

PRILOGA 2

Tabela 1: Vrste dovoljenih gradenj nezahtevnih in enostavnih objektov po namenski rabi stavbnih zemljišč namenjenim stanovanjem, centralnim dejavnostim, proizvodnim dejavnostim in posebnih območjih

IME OBJEKTA	SSe	SSs	SSv	SB	SK	SKj	SP	CU	CDi	CDz	CDv	CDk	IP	IG	IK	BT	BD	BC	
NEZAHTEVNI OBJEKTI:																			
1. Objekti za lastne potrebe:																			
a. drvarnica BTP do *1	.	*1		.	.	.	.	*2							.				
b. garaža BTP do 30 m ² in višino do 3,5 m	.				.	.		*2							.				
c. steklenjak BTP do 30 m ² in višino do 3,5 m	.	*1			.	.		*2							.				
d. uta oziroma senčnica BTP do *1	.	*1	.	.	.	.	.	*2							.				
e. bazen BTP do 30 m ² in globina do *1	.	*1			.	.	.	*2											
f. enoetažna pritlična lopa BTP do *1	.	*1		.	.	.	.	*2							.				
g. nepretočna greznica prostornine do 50 m ³	*3	*3			*3	*3	*3								*3				
h. pretočna greznica prostornine do 20 m ³	*3	*3			*3	*3	*3								*3				
i. utrjene dovozne poti dolžine do 300 m in širine do 4 m;	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
2. ograje, nižje od 2,2 m, razen ograj za pašo živine, nižjih od *1	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
3. škarpe in podporni zidovi, če njihova višina ne presega *1	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
4. pomožni infrastrukturni objekti:																			
a. pločnik in kolesarska steza ob vozišču ceste širine do 3 m	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
b. postajališče	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
c. bazne postaje, namenjene javnim telekomunikacijskim storitvam ob pogojih uredbe	*9	*9	*9	*9	*9		*9	*9	*9				*9	*9	*9	*9	*9	*9	*9
d. pomožni objekti za spremljanje stanja okolja BTP do 30 m ² , z drogom ali brez njega in z višino do 10 m	*9	*9	*9	*9	*9		*9	*9	*9	*9			*9	*9	*9	*9	*9	*9	*9
e. pomožni objekti vodne infrastrukture BTP do 20 m ²	*9	*9	*9	*9	*9		*9	*9	*9	*9			*9	*9	*9	*9	*9	*9	*9

IME OBJEKTA	SSe	SSs	SSv	SB	SK	SKj	SP	CU	CDi	CDz	CDv	CDk	IP	IG	IK	BT	BD	BC
a. čebelnjak, BTP do 20 m ² in višina do 3 m					.		.								.			
b. gozdna učna pot	*23	*23	*23	*23	*23	*23	*23								*23			
c. grajena gozdna vlaka, dolžine do 1 km																		
d. poljska pot, dolžine do 1 km, širine do 2,5 m					.	.									.			
e. ribnik kot vodno zajetje, BTP pri betonskem koritu do 30 m ² , pri umetno narejeni ali naravni kotanji do 100 m ² , globina do 2 m;					.										.			
f. vrtina ali vodnjak za namakanje kmetijskih zemljišč, globine do 30 m					.										.			
g. krmišče, BTP do 30 m ² in višina do 4 m					.										.			
h. molzišče, BTP do 30 m ² in višina do 4 m, konstrukcija v celoti iz lesa					.										.			
i. hlevski izpust, BTP do 180 m ²					.										.			
j. ograje za pašo živine nižje od 1,5 m;					.										.			
k. rastlinjak					.										.			
l. gozdna cesta, dolžine do 2 km, širine vozišča do 3,5 m																		
m. kašča, BTP do 20 m ² in višina do 3,5 m					.	.									.			
n. kozolec, dolžine do 30 m in višine do 6 m					.	.									.			
o. senik, BTP do 30 m ² in višine do 6 m					.	.									.			
p. lovska preža																		
r. opazovalnica za ptice																		
s. ograda za drobnico															.			
Začasni objekti:																		
a. odprti sezonski gostinski vrt, BTP do 50 m ² in višina do 4 m	.	.	.	.	.	.		.	.	.	.	.		.		.	.	.
b. pokriti prostor z napihljivo konstrukcijo ali v montažnem šotoru, BTP do 500 m ² , višina do 6 m				.				.	.				.	.	.	.	.	.
c. oder z nadstreškom, BTP do 30 m ² , višina do 6 m				.	.	.		.	.		.	.		.	.	.	.	.
d. pokriti prireditveni prostor, BTP do 500 m ² oziroma več, če ima šotor certifikat;														.	.	.	.	.

IME OBJEKTA	ZS	ZP	ZV	ZD	ZK	PC	PŽ	PL	PH	PR	PO	T	E	O	F	A	K1	K2	G	VC	VI	LN	N	f	00
i. utrjene dovozne poti dolžine do 300 m in širine do 4 m;	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
2. ograje, nižje od 2,2 m, razen ograj za pašo živine, nižjih od *1	*4	*5	*6	*8	*7	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	*8	*8	*8	.	.	.	.	.	.
3. škarpe in podporni zidovi, če njihova višina ne presega *1	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
4. pomožni infrastrukturni objekti:																									
a. pločnik in kolesarska steza ob vozišču ceste širine do 3 m	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
b. postajališče	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
c. bazne postaje, namenjene javnim telekomunikacijskim storitvam ob pogojih uredbe				*9		*9	*9	*9	*9	*9	*9	*9	*9	*9	*9	*9	*9	*9	*9		*9	*9	*9	*9	*9
d. pomožni objekti za spremljanje stanja okolja BTP do 30 m ² , z drogom ali brez njega in z višino do 10 m	*9			*9		*9	*9	*9	*9	*9	*9	*9	*9	*9	*9	*9		*9			*9	*9	*9	*9	*9
e. pomožni objekti vodne infrastrukture BTP do 20 m ²	*9			*9		*9	*9	*9	*9	*9	*9	*9	*9	*9	*9	*9	*9	*9	*9	*9	*9	*9	*9	*9	*9
f. mala komunalna čistilna naprava do 50 PE;	*3			*3		*3	*3	*3	*3	*3	*3	*3	*3	*3	*3	*3	**	*11	*12				*3	*3	
5. pomožni kmetijsko-gozdarski objekti:																									
a. kozolec BTP do 150 m ² višine do 6 m;																.	*13	*14	*15						
b. kmečka lopa BTP do 30 m ² in višino do 5 m																.	*13	*14	*15						
c. rastlinjak višine do 3 m																.	*13	*14	*15						
d. silos, koritasti BTP do 150 m ² , stolpasti BTP do 30 m ² in višine do 8 m																.	*13	*14	*15						
e. skedenj, BTP do 150 m ² in višino do 6 m																.	*13	*14	*15						
f. senik, BTP do 150 m ² in višino do 6 m																.	*13	*14	*15						
g. gnojišče, BTP do 200 m ² in višina do 2 m																.	*13	*14	*15						
h. zbiralnik gnojnice ali gnojevke, prostornina do 150 m ³ ;																.	*13	*14	*15						
i. vodni zbiralnik, prostornina do 1000 m ³ in globina do 2 m																.	*13	*14	*15						
j. betonsko korito, prostornina do 20 m ³ ;			.													.	*13	*14	*15						
k. poljska pot, širine do 2,5 m;	.	.	.	.												.	.	.	.						.
l. gozdna cesta, dolžina nad 2 km, širina vozišča do 3,5 m																.	.	.	.		

IME OBJEKTA	ZS	ZP	ZV	ZD	ZK	PC	PŽ	PL	PH	PR	PO	T	E	O	F	A	K1	K2	G	VC	VI	LN	N	f	00
a. prijavnica, BTP do 30 m ²																									
b. nadstrešnica za motorna vozila, BTP do 120 m ² , višina do 7,5 m																.								.	.
c. objekt varnostne signalizacije,																.								.	.
d. objekt za usmerjanje električne razsvetljave,
e. antenski drog ali antenski stolp do višine 10 m,
f. varovalna ograja do višine 2,20 m												
g. heliport velikosti do 50 m ²															.								.	.	
Pomožni kmetijsko-gozdarski objekti:
a. čebelnjak, BTP do 20 m ² in višina do 3 m																									
b. gozdna učna pot				*22												.	*22	*22	*22	.					
c. grajena gozdna vlaka, dolžine do 1 km	.	.		.												*23	*23	.		.				.	
d. poljska pot, dolžine do 1 km, širine do 2,5 m																			*16						
e. ribnik kot vodno zajetje, BTP pri betonskem koritu do 30 m ² , pri umetno narejeni ali naravni kotanji do 100 m ² , globina do 2 m;	
f. vrtina ali vodnjak za namakanje kmetijskih zemljišč, globine do 30 m																.	.	.							
g. krmišče, BTP do 30 m ² in višina do 4 m								
h. molzišče, BTP do 30 m ² in višina do 4 m, konstrukcija v celoti iz lesa															
i. hlevski izpust, BTP do 180 m ²																.	*13	*14	*15						
j. ograje za pašo živine nižje od 1,5 m;																.	*13	*14	*15						
k. rastlinjak															
l. gozdna cesta, dolžine do 2 km, širine vozišča do 3,5 m									
m. kašča, BTP do 20 m ² in višino do 3,5 m																			.						
n. kozolec, dolžine do 30 m in višine do 6 m																.	*13	*14	*15						
o. senik, BTP do 30 m ² in višine do 6 m																.	*13	*14	*15						

IME OBJEKTA	ZS	ZP	ZV	ZD	ZK	PC	PŽ	PL	PH	PR	PO	T	E	O	F	A	K1	K2	G	VC	VI	LN	N	f	00	
b. pokriti vadbeni prostor z napihljivo konstrukcijo ali v montažnem šotoru, BTP do 500 m ² ; prostor je lahko večji, če ima šotor certifikat;															.								.	.		
c. vadbeni bunker, BTP do 30 m ² ;															.								.	.		
d. vadišče na prostem															.									.		
e. zaklon, globine do 2 m, BTP do 30 m ² , višine do 3 m, razpon nosilnih delov do 3 m															.								.	.		
f. vojaško strelišče, površine do 5 ha ter se z njegovo postavitvijo in uporabo ne spreminja konfiguracija terena;															.									.		
g. zaklonilnik, BTP do 20 m ²															.									.		
Spominske plošče, kot del fasade stavbe velikosti do 1 m ² , ter spomeniki in spominska obeležja na pokopališčih															.									.		
Urbana oprema:	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g
a. nadkrita čakalnica na postajališču, BTP do 15 m ² , višina nadstreška do 4 m																										
b. javna kolesarnica z nadstreškom, BTP do 15 m ² , višina nadstreška do 4 m	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g
c. javna telefonska govornica, BTP do 10 m ²	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g
d. transparent, dimenzije do 8 m x 1 m, spodnji rob najmanj 5,5 m nad voznim pasom ceste	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g	*g
e. skulptura in druga prostorska inštalacija, BTP do 100 m ² , višina do 4 m						*29																				
f. večnamenski kiosk oziroma tipski zabojnik, BTP do 30 m ² , višina do 4 m;	.	.		.	.													.
g. montažna sanitarna enota, BTP do 20 m ² , višine do 4 m;	.	.			.	.	.	.	.	.	.				.
h. vodnjak oziroma okrasni bazen, BTP do 100 m ² , višina konstrukcije do 4 m;	.	.	.	*		.					.						*	*	*				.			
i. otroško igrišče, BTP do 500 m ² ;	.	.			.																					
j. obešanka na drogu javne razsvetljave, površine do 2 m ².	.	.	.	.							*25					.		*31							
	.					*33	*33	.	.	.	.											

*1 - izključno na vrtnem delu parcele; ne pred ulično fasado;

*2 - izključno na parcelah prostostojećih enodružinskih hiš;

*3 - v primeru ko ni možna priključitev na javno kanalizacijsko ali vodovodno omrežje in ob soglasju pristojnega upravljavca;

*4 - izključno ograje namenjene potrebam športnih površin (zaščitne, varovalne ograje);

*5 - izključno ograje namenjene varovanju oziroma zaščiti parkovnih površin. Praviloma se uporabljajo žive meje, lahko so tudi lesene ali žičnate. Lesene oziroma žičnate ograje morajo biti transparentne. Zidovi niso dovoljeni. Maksimalna višina 1,5 m;

- *6 - izključno ograje namenjene varovanju oziroma zaščiti celotnega območja površin za vrtničarstvo. Praviloma se uporabljajo žive meje, lahko so tudi lesene ali žičnate. Ograjevanje posameznih vrtničkov ni dovoljeno. Lesene oziroma žičnate ograje morajo biti transparentne. Zidovi niso dovoljeni. Maksimalna višina 1,5 m;
- *7 - kot zaščitna/varovalna ograja pokopališča. Ograjevanje znotraj območja pokopališča ni dovoljeno;
- *8 - kot zaščitne ograje pred divjadjo samo na meji med gozdom in obdelanimi površinami. Zidovi niso dovoljeni;
- *9 - lokacija se določi skupaj z občinsko strokovno službo pristojno za prostor;
- *10 - samo za potrebe objektov v A in SK, ki nimajo možnosti priklopa na javno infrastrukturo in v kolikor znotraj A, SK, K2 oziroma G ni mogoče najti ustrezne lokacije za objekt;
- *11 - samo za potrebe objektov v A in SK, ki nimajo možnosti priklopa na javno infrastrukturo in v kolikor znotraj A oziroma SK ni mogoče najti ustrezne lokacije za objekt;
- *12 - samo za potrebe objektov v A in SK, ki nimajo možnosti priklopa na javno infrastrukturo in v kolikor znotraj A, SK oziroma K2 ni mogoče najti ustrezne lokacije za objekt;
- *13 - v kolikor znotraj SK, SKj, A in IK gradnja ni izvedljiva oziroma lokacije ni možno najti na K2, je gradnja oziroma postavitve objekta možna na K1 v neposredni bližini obstoječe kmetije in sicer tako, da je zagotovljena funkcionalna povezanost s kmetijo. Objekt ne sme povzročiti fragmentacije kmetijskih zemljišč;
- *14 - v kolikor znotraj SK, SKj, A in IK gradnja ni izvedljiva je gradnja oziroma postavitve objekta možna na K2 v neposredni bližini obstoječe kmetije in sicer tako, da je zagotovljena funkcionalna povezanost s kmetijo. Objekt ne sme povzročiti fragmentacije kmetijskih zemljišč.;
- *15 - v kolikor znotraj SK, A in IK gradnja ni izvedljiva, je gradnja oziroma postavitve objekta možna v robnem pasu gozda v neposredni bližini obstoječe kmetije in sicer tako, da je zagotovljena funkcionalna povezanost s kmetijo;
- *16 - potek in primernost gozdnih vlak morata biti opredeljena v gozdnogojitvenem načrtu;
- *17 - lega ob gozdnem robu oziroma ob ostankih gozdov na kmetijskih zemljiščih, ob omejkah in obstoječih poljskih in gozdnih poteh;
- *18 - samo na zemljiščih, ki so prometno dostopna, priključeni morajo biti na vodovodno in kanalizacijsko omrežje; postavitve objekta ne sme povzročiti poškodb na javnih zelenicah in drugih površinah in objektih;
- *19 – dovoljeni samo plakadni stebri;
- *20 – dovoljeni samo kot skupna ureditev;
- *21 – niso dovoljeni na vidno izpostavljenih mestih, ulčnih fasadah, ne smejo presegati višine slemen objektov, na katerih so nameščeni;
- *22 - Samo prenosni čebelnjaki oziroma postavljeni na točkovnih temeljih. Lokacije čebelnjakov, stacionarnih ali prenosnih, morajo biti določene tako, da območje preleta čebel iz panjev ne bo posegalo na poselitveno območje;
- *23 – samo v primeru zagotavljanja kontinuitete gozdne učne poti;
- *24 – v kolikor se površine ZD uporabljajo kot kmetijske površine;
- *25 – dovoljeni na prometnih počivališčih;
- *26 - dovoljeno samo ob območjih ob A in SK, kjer znotraj območij A in SK ni mogoče najti ustreznega prostora za športno igrišče. Območje mora biti funkcionalno navezano na območje A oziroma SK. Na območju niso dovoljeni nobeni posegi, dopustna je zaščitna ograja v izvedbi brez potrebnega temeljenja. Od urbane opreme je dovoljena montažna sanitarna enota;
- *27 – dovoljeno je vzpostaviti smučarsko progo za čas smučarske sezone, postavljanje montažnih žičniških objektov ter kioskov za čas smučarske sezone;
- *28 – dovoljeni samo transparenti namenjeni oglaševanju javnih prireditev;
- *29 – veljajo pogoji, ki so določeni za namensko rabo, ki meji na PC. V primeru, da PC meji na dve različni rabi, veljajo strožji pogoji;
- *30 – dovoljeno ob športnih in rekreacijskih objektih;
- *31 - dovoljeno samo ob območjih ob A in SK, kjer znotraj območij A in SK ni mogoče najti ustreznega prostora za otroško igrišče. Območje mora biti funkcionalno navezano na A oziroma SK;
- *32 – dovoljeno samo ob državnih cestah in lokalnih cestah;
- *33 – dovoljeno samo v naseljih;
- *34 – postavljanje šotorov mora biti omejeno na maksimalno 60 dni v enem kosu.

PRILOGA 3

Tabela 1: Usmeritve za OPPN ter posebni prostorski izvedbeni pogoji za posamezne enote urejanja

Naselje	Šifra območja	Podrobna namenska raba	PIA	FZ	FI	GPmin	Višina objektov	Usmeritve za OPPN	Posebni PIP
BREZJE PRI DOBROVI	BD-05 SSe	stanovanjske površine - enodružinska gradnja	OPPN	0,3				Predviden OPPN za enodružinsko stanovanjsko gradnjo. Območje meji na kvalitetno strukturo gručastega vaškega jedra, ki jo je potrebno v prostoru ohraniti in poudariti. Zato naj se do nove predvidene strukture ustvari zelena bariera v okviru OPPN v obliki	
BRIŠE PRI POLHOVEM GRADCU	BR-02 SSe	stanovanjske površine - enodružinska gradnja	OPPN	0,25	0,4		P+M	Predviden OPPN za enodružinsko stanovanjsko gradnjo. V naselju je potrebno ohranjati gručasto zasnovo, zato naj zasnova novega območja temelji na prvotni strukturi gradnje.	
BUTAJNOVA	BU-01 SK	območja kmetij in stanovanj	.	0,2	0,4	800			Nujna je ohranitev strukture gradnje v jedru, tako da se ohranjajo zelene površine v naselju. Zato je zgoščevanje poselitve v jedru neustrezno. Nujna je tudi zelena bariera med jedrom in novejšo gradnjo, ki se je razvila na južnem delu ter v gručah tudi n
BUTAJNOVA	BU-03 SSe	stanovanjske površine - enodružinska gradnja	OPPN	0,2	0,4		P+M	Predviden OPPN za enodružinsko stanovanjsko gradnjo- z novo pozidavo naj se ohranja gručasta zasnova vasi, ohranjajo naj se vizure na cerkev sv. Ane (ob kateri se nujno vzpostavi zeleni pas). Zasnova območja naj bo prilagojena tipiki in strukturi gradnje.	Upoštevajo naj se smernice Zavoda za varstvo kulturne dediščine.
ČRNI VRH	ČR-01 CU	mešana območja (centralne dejavnosti, stanovanja, obrt)	.	0,3	0,4		P+M+1		Spodbuja naj se razvoj storitvenih, oskrbnih dejavnosti in javnih funkcij. Upoštevati je treba kakovostno avtohtono tipologijo objektov. Ohranjajo naj se kvalitetni pogledi na cerkev.
DOBROVA	KE5-A (SS) 274	površine razpršene poselitve - stanovanjske površine	.					Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za območje urejanja VP 8/2 Dobrova (Ur.l. RS 67/2008)	ZN ostane v veljavi.
DOBROVA	DO-06 CU	mešana območja (centralne dejavnosti, stanovanja, obrt)	OPPN					Predvidena delna prenova za območje centralnih dejavnosti: Revitalizacija območja z umeščanjem novih dejavnosti in prenovo strukture. Območje je locirano med prometnicama med katerima se je spontano razvilo območje za upravno-družbene dejavnosti. Nujna	

Naselje	Šifra območja	Podrobna namenska raba	PIA	FZ	FI	GPmin	Višina objektov	Usmeritve za OPPN	Posebni PIP
DOBROVA	DO-12 CU	mešana območja (centralne dejavnosti, stanovanja, obrt)	OPPN	0,35	0,4			Predviden OPPN oz. več faznih OPPN za območja centralnih dejavnosti. Treba je zagotoviti javne površine med posameznimi območji znotraj cone ter na stikih poslovne dejavnosti z območji stanovanj in centralnih dejavnosti (ceste s pločniki s kolesarski)	
DOBROVA	DO-07 IG	območje obrtnih, skladiščnih, proizvodnih, trgovskih in poslovnih objektov	OPPN					Predviden OPPN za območje obrtnih, trgovskih in poslovnih objektov. Urbanistično in arhitekturno oblikovanje celotnega območja mora biti usklajeno, hkrati je treba upoštevati tudi oblikovanje objektov na stičnih območjih. Objekti se umeščajo na gradbene	
DVOR PRI POLHOVEM GRADCU	DV-01 SKj	površine podeželskega naselja - vaško jedro	.	0,3	0,4		P+1+M		Ohranja naj se gručasta struktura vasi v osrednjem delu. Ohranja oziroma vzpostavi naj se kvalitetna podoba objektov in vasi kot celote (naselbinska dediščina, za katero je treba zagotoviti pogoje za kakovostno prenovu, ohraniti zgodovinski značaj naselja
DVOR PRI POLHOVEM GRADCU	DV-06 SSe	stanovanjske površine - enodružinska gradnja	OPPN					Predviden OPPN za enodružinsko stanovanjsko gradnjo. Zasnova naj se po strukturi prilagaja terenu in prvotni strukturi gradnje v naselju, oblikovno pa se lahko umeščajo tudi sodobno oblikovani objekti.	
GABRJE	GA-16 SSe	stanovanjske površine - enodružinska gradnja	OPPN					Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za območje urejanja VS 39/6-1 Jarčen potok (Uradni list RS, št.: 111/06)	ZN ostane v veljavi.
STRANSKA VAS	ST-01 ZS	območje namenjeno športu in rekreaciji	OPPN					Predviden OPPN za območje igrišča za golf. Strokovne rešitve prostorske ureditve za OPPN naj se pridobijo z izdelavo vsaj 3 variantnih rešitev.	
GABRJE	GA-08 SSe	stanovanjske površine - enodružinska gradnja	OPPN					Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje urejanja VS 8/4-1 T1 Šujica (Ur.l. RS št. 78/2008)	OPPN ostane v veljavi.
HRASTENICE	HR-02 LN	površine nadzemnega pridobivalnega prostora	OPPN					Predviden OPPN za sanacijo kamnoloma.	
HRUŠEVO	HU-01 SSe	stanovanjske površine - enodružinska gradnja	OPPN					Odlok o spremembi in dopolnitvi odloka o sprejemu zazidalnega načrta za zazidalni otok VS 202/2, VS 202/3A in del VS 202/3B – Selo pri Hruševu (Uradni list SRS, št. 14/84-777, 83/98)	ZN ostane v veljavi.
HRUŠEVO	HU-04 SSe	stanovanjske površine - enodružinska gradnja	.					Odlok o spremembi in dopolnitvi odloka o sprejemu zazidalnega načrta za zazidalni otok VS 202/2, VS 202/3A in del VS 202/3B – Selo pri Hruševu (Uradni list SRS, št. 14/84-	ZN ostane v veljavi.

Naselje	Šifra območja	Podrobna namenska raba	PIA	FZ	FI	GPmin	Višina objektov	Usmeritve za OPPN	Posebni PIP
								777, 83/98)	
HRUŠEVO	HU-06 SSe	stanovanjske površine - enodružinska gradnja	OPPN					Predviden OPPN za enodružinsko gradnjo. Na območju OPPN je potrebno zagotoviti javne površine, ki bodo namenjene za celotno območje naselja Hruševo. Uredi se vstop v naselje ob križišču cest. Na območju je potrebno zagotoviti višji delež zelenih površin.	
KOMANIJA	KO-03 SSe	stanovanjske površine - enodružinska gradnja	OPPN	0,35	0,4		P+1+M	Predviden OPPN za enodružinsko stanovanjsko gradnjo. Predvideno celovito urejanje: Uredijo naj se medsebojno poenotene stanovanjske hiše. Objekti lahko vzpostavijo nov vzorec pozidave med obema deloma vasi, umeščajo naj se ob novo vzpostavljeni cesti z n	
PODSMREKA	PS-06 CDo	druga območja centralnih dejavnosti - trgovske, upravne in zdravstvene dejavnosti, ...	OPPN					Predviden OPPN za vzpostavitev novega jedra naselja. Največjo pozornost v naselju je potrebno nameniti vzpostavitvi kvalitetnega jedra naselja. Na območju novega jedra je potrebna celovita preureditev območja z rekonstrukcijo križišča in formiranjem osred	
PODSMREKA	PS-10 CU	centralne funkcije (oskrbne, storitvene in družbene funkcije ter bivanje)	OPPN					Predviden OPPN za širše območje novega jedra naselja. Urbanistično-arhitekturna zasnova pozidave in dimenzioniranje objektov naj se po prostorski razmestitvi objektov in po volumnih prilagaja strukturi obstoječe vasi (posamični objekti, členitve stavbnih	
PODSMREKA	PS-03 SKj	površine podeželskega naselja - vaško jedro							Vaško jedro naselja je potrebno smiselno vključiti v novo zasnovo jedra Podsmreke ter mu ohraniti strukturo gradnje. Na območju bi bilo smiselno umeščati javne in mestotvorne funkcije.
PODSMREKA	PS-16 SSe	stanovanjske površine - enodružinska gradnja							Obstoječe površine namenjene dejavnosti v enoti urejanja prostora presegajo delež 50%, zato določbe o deležu dopustnih dejavnosti v namesnki rabi SSe za to enoto ne veljajo.
POLHOV GRADEC	PG-01 CDo	druga območja centralnih dejavnosti - trgovske, upravne in zdravstvene dejavnosti, ...							Zaradi reliefne oblikovanosti in razmeroma visokih kot terena, na katerem so načrtovane ureditve v okviru širšega jedra naselja Polhov Gradec je treba preprečiti, da bodo nove ureditve vidno moteče (višine največ P +1+M) v značilnih vedutah jedra naselja
POLHOV GRADEC	PG-12 CDo	druga območja centralnih dejavnosti - trgovske, upravne in zdravstvene dejavnosti, ...	OPPN					Predviden OPPN za novo vstopno točko v naselje Polhov Gradec; Območje je primarno namenjeno osrednji prepoznavni vstopni točki naselja, ki je	

Naselje	Šifra območja	Podrobna namenska raba	PIA	FZ	FI	GPmin	Višina objektov	Usmeritve za OPPN	Posebni PIP
								oblikovana kot javni trg. Objekti na območju naj bodo namenjeni izključno javnim in oskrbnim dejavnostim. Stanov	
POLHOV GRADEC	PG-14 CDk	druga območja centralnih dejavnosti - kulturne in verske dejavnosti	.						Za vse posege v prostor je obvezna pridobitev kulturno varstvenega soglasja.
POLHOV GRADEC	PG-17 CDo	druga območja centralnih dejavnosti - trgovske, upravne in zdravstvene dejavnosti, ...	.						Območje je primarno namenjeno družbenim dejavnostim. Na območju ni dovoljena trgovska, oskrbna in poslovno-storitvene dejavnost. Priporoča se izdelava vsaj 3 variantnih rešitev zasnov celotnega območja ali izvedba javnega arhitekturnega natečaja.
POLHOV GRADEC	PG-20 CDo	druga območja centralnih dejavnosti - trgovske, upravne in zdravstvene dejavnosti, ...	.						Obstoječa dejavnost na območju ni primerna in naj se dolgoročno preseli na ustrežnejšo lokacijo. Gradnja objektov in prostorske preureditve za izvajanje obstoječe dejavnosti niso dovoljene. Območje se nameni družbenim, turističnim ali poslovnim dejavnostim
POLHOV GRADEC	PG-02 CU	centralne funkcije (oskrbne, storitvene in družbene funkcije ter bivanje)	.						Za vse posege v prostor je obvezna pridobitev kulturno varstvenega soglasja.
POLHOV GRADEC	PG-13 IG	območje obrtnih, skladiščnih, proizvodnih, trgovskih in poslovnih objektov	OPPN					Predviden OPPN za gospodarsko cono. Intenzivneje se pozida zahodni del območja. Vzdušje ceste, ki se oblikuje kot ulica z obojestranskim pločnikom se umestijo mestotvorne (in ne servisne) fasade objektov. Ohranja se nepozidan zeleni pas med bivalnimi in	
POLHOV GRADEC	PG-09 SK	območja kmetij in stanovanj	.	0,2	0,4		P+M		Pri novih objektih je treba v največji meri upoštevati sedanjo zasnov poselitve (po tlorisu in razmestitvi objektov), zagotoviti ohranitev drevesne vegetacije v širokih pasovih med objekti ter še posebej na robnem območju na stiku s kmetijsko krajino.
POLHOV GRADEC	PG-10 SSe	stanovanjske površine - enodružinska gradnja	.						Zaradi reliefne oblikovanosti in razmeroma visokih kot terena, na katerem so načrtovane ureditve v okviru širšega jedra naselja Polhov Gradec je treba preprečiti, da bodo nove ureditve vidno moteče (višine največ P +1+M) v značilnih vedutah jedra naselja
POLHOV GRADEC	PG-30 SSe	stanovanjske površine - enodružinska gradnja	.						Zaradi reliefne oblikovanosti in razmeroma visokih kot terena, na katerem so načrtovane ureditve v okviru širšega jedra naselja Polhov Gradec je treba preprečiti, da bodo nove ureditve vidno moteče (višine največ P+M) v značilnih vedutah jedra naselja P

Naselje	Šifra območja	Podrobna namenska raba	PIA	FZ	FI	GPmin	Višina objektov	Usmeritve za OPPN	Posebni PIP
POLHOV GRADEC	PG-35 SSe	stanovanjske površine - enodružinska gradnja	.						Zaradi reliefne oblikovanosti in razmeroma visokih kot terena, na katerem so načrtovane ureditve v okviru širšega jedra naselja Polhov Gradec je treba preprečiti, da bodo nove ureditve vidno moteče (višine največ P+M) v značilnih vedutah jedra naselja P
POLHOV GRADEC	PG-07 ZS	območje namenjeno športu in rekreaciji	OPPN					Predviden OPPN za območje ZS. Območje je primarno namenjeno rekreacijskim in športnim dejavnostim s spremljajočo gostinsko turistično ponudbo. Dopustna je dograditev turistične infrastrukture za namen vzpostavitve osrednjega turističnega območja širšega	
ŠENTJOŠT NAD HORJULOM	ŠE-07 SSe	stanovanjske površine - enodružinska gradnja	.						S pravilno umestitvijo objektov se varujejo značilne vedute na silhueto in dominantno naselja. Obvezna je pridobitev kulturno varstvenega soglasja.
ŠUJICA	ŠU-02 SSe	stanovanjske površine - enodružinska gradnja	.	0,35	0,4		P+1+M		
ŠUJICA	ŠU-04 SSe	stanovanjske površine - enodružinska gradnja	.						Obstoječe površine namenjene dejavnosti v enoti urejanja prostora presegajo delež 50%, zato določbe o deležu dopustnih dejavnosti v namesnki rabi SSe za to enoto ne veljajo.
ŠUJICA	ŠU-06 SSe	stanovanjske površine - enodružinska gradnja	.						Obstoječe površine namenjene dejavnosti v enoti urejanja prostora presegajo delež 50%, zato določbe o deležu dopustnih dejavnosti v namesnki rabi SSe za to enoto ne veljajo.

Tabela 2: Posebni prostorski izvedbeni pogoji za posamezne enote urejanja

Ime enote	Šifra enote	Posebni PIP
Smučišče Šentjošt	KE7	<p>Dopustne so naslednje namembnosti oz. dejavnosti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - športna in rekreacijska raba, ki trajno ne spreminja osnovne namembnosti površin. <p>Dopustne so naslednje vrste posegov:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ureditve rekreacijskih površin, - postavitve enostavnih objektov za potrebe smučišča in rekreacije - rekonstrukcije, vzdrževanje in odstranitve obstoječih žičnic ter zamenjave žičnic in njihovih delov - Gradnje in postavitve varovalnih ograj namenjenih fizičnemu varovanju žičnic in smučišč, postavitve sistema dopolnilnega zasneževanja z umetnim snegom v skladu z Zakonom o vodah, podzakonskimi akti, predpisi iz

			<p>varstva okolja, odloki o varovanju vodnih virov in predhodno izdelano študijo o umetnem zasneževanju smučišč.</p> <p>Rekreacijske ureditve se morajo čimbolj prilagajati terenu brez bistvenega spreminjanja reliefnih in talnih razmer. Pri trasiranju in urejanju zemljišč je treba v največji meri ohraniti obstoječo vegetacijo (gozdni rob, drevje, grmičevje, ruševje, travno rušo in posamična drevesa). Sanacija in rekultiviranje poškodovanih zemljišč in urejanje novih smučišč se mora načrtovati in urejati sočasno z gozdnogospodarskim urejanjem in urejanjem kmetijskih zemljišč. Predvideti je potrebno ureditve za odvodnjavanje obstoječih in predvidenih smučišč. Lociranje in oblikovanje žičniških naprav in smučišč je potrebno izdelati s poudarkom na kvalitetnem vključevanju smučišč, žičniških objektov in naprav v krajinski okvir. Zagotoviti je potrebno dostope in ustrezno število parkirnih mest.</p> <p>Pri urejanju smučišča se mora upoštevati tudi podrobne izvedbene pogoje, ki jih glede oblikovanja in postavitve objektov določa izvedbeni prostorski akt;</p>
--	--	--	---